

## Communiqué de presse - La résidence Lac Louise : une première maison LEED dans les Laurentides

Pour diffusion immédiate

**Sainte-Adèle, 29 octobre 2009,** C'est avec fierté qu'Écohabitations Boréales inc. présente la résidence Lac Louise, une des premières habitations unifamiliales certifiée LEED argent au Québec. Située à St-Adolphe-d'Howard dans les Laurentides, cette maison présente un design à la fois attrayant, performant et écologique. Écohabitations Boréales relève ainsi le défi qu'elle s'était lancée, à savoir construire une telle maison, pour un coût équivalent à celui d'une construction traditionnelle de qualité.

LEED® Facts	
Valeur écologique	
2080, Montée du Lac Louise Saint Adolphe de Howard, Québec Constructeur : Ecohabitations Boréales	
Certifié LEED for Homes en octobre 2009	
<b>Argent</b>	<b>72*</b>
Innovation et processus de conception	4.5/11
Emplacements et liaisons	4/10
Aménagement écologique des sites	15.5/22
Gestion efficace de l'eau	4/15
Énergie et atmosphère	16.5/38
Matériaux et ressources	12.5/16
Qualité des environnements intérieurs	14/21
Sensibilisation et formation	1/3
*Sur un maximum de 136 points possibles © Marque déposée USGBC	



### Une approche simple et efficace

Le succès d'une telle entreprise repose sur des stratégies simples et efficaces : isolation performante, chauffage solaire passif, matériaux locaux à fort contenu recyclé et ne dégageant pas de substances nocives, aménagement écologique du terrain et réduction des déchets lors de la construction.

### Des bénéfices tangibles

En plus d'une empreinte écologique réduite, la résidence Lac Louise permettra des économies d'énergie

substantielles tout en assurant confort et environnement sain à ses occupants. En effet, cette propriété est bâtie à 90% de matériaux fabriqués au Québec, permettra des économies d'électricité de 36%, une réduction de 90% des émissions nocives pour la santé (COV) et 25% d'économie d'eau. Aucun conteneur n'a été requis sur le site lors de la construction, tous les déchets ont été triés et envoyés autant que possible à la récupération.

### La certification LEED pour les habitations

LEED pour les habitations est un processus de certification des maisons écologiques développé aux États-unis par le US Green Building Council (USGBC). Disponible au Canada depuis 2008, il s'agit d'un système d'évaluation de la performance environnementale d'un bâtiment qui met l'accent sur la performance énergétique, l'utilisation de matériaux écologiques et durables, la gestion efficace de l'eau ainsi que l'aménagement écologique du site. Le projet du Lac Louise a fait l'objet de plusieurs inspections par Écohabitation, le fournisseur de service québécois de la certification LEED pour les habitations, avant de se voir attribuer le niveau argent de cette certification.

### Un pionnier dans le domaine

Écohabitations Boréales est une entreprise de construction spécialisée en construction écologique et accréditée par la Régie du bâtiment et Novoclimat. Avec ce projet, Écohabitations boréales démontre la viabilité économique et technique de la certification LEED au Québec. Contactez nous au 514-771-4825 ou visitez le site [www.ecohab.ca](http://www.ecohab.ca) pour plus d'informations sur l'entreprise.

Pour en savoir davantage sur le processus de certification LEED pour les habitations, visitez le site [www.ecohabitation.com/leed](http://www.ecohabitation.com/leed)